



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ**

Ταχ.Δνση : Φλέμινγκ &
Ερυθρού Σταυρού
Ταχ.Κώδικας: 351 31 ΛΑΜΙΑ
Αρ. τηλεφ. : 22310 51500
Αρ. FAX : 22310 50610
e-mail : grdrh@lamia-city.gr

Λαμία, 21/12/2022
Αριθμ. Πρωτ: 2869

ΠΡΟΣ:

Την Οικονομική Επιτροπή
Δήμου Λαμιέων

ΘΕΜΑ 1ο : Έγκριση της αριθμ. 32/2022 απόφασης του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαμιέων περί Έγκρισης Οικονομικών Καταστάσεων Οικονομικού Έτους 2021.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ κ. ΠΡΟΕΔΡΟΥ

της «ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ»

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 3 παραγρ. 1 (περίπτ.κ.νι) του Ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση και άλλα επείγοντα ζητήματα» (ΦΕΚ 134/Α/09-08-2019), τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων η με αρ. 32/2022 απόφαση του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαμιέων περί Έγκρισης Οικονομικών Καταστάσεων Οικονομικού Έτους 2021.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη λήψη απόφασης περί έγκρισης της αριθμ. **32/19-12-2022 (ΑΔΑ : 6ΝΝ3ΟΕΦΖ-ΟΧΕ)** απόφασης του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Λαμιέων **περί Έγκρισης Οικονομικών Καταστάσεων Οικονομικού Έτους 2021.**

Publication Information

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΛΑΜΙΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2021
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2021 – 31.12.2021)

Αξιότιμοι κύριοι & κυρίες

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε υπό την κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου Λαμιέων, οι οποίες βρίσκονται στα χέρια σας και καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2021 έως και 31 Δεκεμβρίου 2021.

A.1 Γενικά

Με το άρθρο 40 του Ν. 4483/2017 οι Κοινωφελείς Επιχειρήσεις προστέθηκαν στα Νομικά Πρόσωπα που εφαρμόζουν το Π.Δ. 315/1999. Έως και την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι Κοινωφελείς Επιχειρήσεις εφάρμοζαν το Ν. 4308/2014 και δημοσίευαν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ισχύοντα ΕΛΠ.

Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση (η «Επιχείρηση») συστάθηκε κατά την χρήση 2011 μετά από την συγχώνευση των Κοινωφελών επιχειρήσεων Λαμίας, Υπάτης και Γοργοποτάμου (ΦΕΚ. 1190 Β/09.06.2011). Στο ΦΕΚ σύστασης της Επιχείρησης αναφέρεται ότι τα περιουσιακά στοιχεία της Επιχείρησης που αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920 είναι οι αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού των τριών συγχωνευόμενων δημοτικών επιχειρήσεων κατά την 31.12.2010. Η Επιχείρηση λειτουργεί ως νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με έδρα την Λαμία. Διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 252 έως 264 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με μεταγενέστερες διατάξεις νόμων.

Βασικός σκοπός της Επιχείρησης είναι η συντονισμένη παρέμβαση για την ανάπτυξη και διαχείριση δράσεων, λειτουργιών και δραστηριοτήτων στον τομέα της Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης και της Παιδείας (άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 94 του Ν. 3852/2010) και ο καθορισμός ενός μακροχρόνιου πλαισίου, το οποίο θα αποσκοπεί στην ουσιαστική και ολοκληρωμένη κοινωνική ανάπτυξη του Δήμου Λαμιέων.

Μεταξύ των σκοπών που επιδιώκει η Επιχείρηση, είναι συνοπτικά τα ακόλουθα:

- Η ανάληψη δραστηριοτήτων που έχουν σχέση με την πολιτιστική ανάπτυξη.
- Η λειτουργία του «Κέντρου Μεσογειακής Μουσικής».
- Η οργάνωση των υπηρεσιών Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας.
- Η διοργάνωση και διεξαγωγή Κοινωνικών, Πολιτικών, Αθλητικών και λοιπών εκδηλώσεων.
- Η ανάπτυξη του Αθλητισμού.
- Η περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση, η διαχείριση του περιβάλλοντος και η Αειφόρος Ανάπτυξη.
- Η τοπική Δημοσιότητα.
- Η Τηλεπληροφορική Επικοινωνία.
- Η λειτουργία Κέντρου άτυπης Συνεχιζόμενης Επαγγελματικής Κατάρτισης.

Τα περιουσιακά στοιχεία για την λειτουργία της Επιχείρησης περιλαμβάνουν τα περιουσιακά στοιχεία των δημοτικών επιχειρήσεων που συγχωνεύτηκαν όπως αυτά αναφέρονται στο ΦΕΚ σύστασης (αναφέρεται ότι αποτιμήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920).

Οι πόροι της Επιχείρησης, όπως προβλέπονται από την παράγραφο 5 του ιδρυτικού καταστατικού της (ΦΕΚ. 1190 Β/09.06.2011), είναι τα έσοδα από χρηματοδοτήσεις του Δήμου, έσοδα από την παροχή υπηρεσιών σχετικών με τους σκοπούς της Επιχείρησης, έσοδα από

αναθέσεις και υλοποιήσεις προγραμμάτων υγείας και πρόνοιας, έσοδα από επιχορηγήσεις για την λειτουργία παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών και κέντρων δημιουργικής απασχόλησης παιδιών και λοιπών προγραμμάτων υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, έσοδα από αναθέσεις υλοποίησης αθλητικών προγραμμάτων συμβάσεων, έσοδα από την περιουσία της Επιχείρησης, έσοδα από κληροδοτήματα, εισφορές, δωρεές, καθώς και έσοδα από λοιπές πηγές.

Η Επιχείρηση, για την ελεγχόμενη χρήση 2021, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 40 του Ν.4483/2017 με το οποίο οι δημοτικές κοινωφελείς επιχειρήσεις προστέθηκαν στα νομικά πρόσωπα που εφαρμόζουν το Π.Δ. 315/1999, με χρόνο έναρξης την 01.01.2018, τήρησε τα προβλεπόμενα βιβλία καθώς και συνέταξε τις προβλεπόμενες από το προεδρικό διάταγμα οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 (άρθρο 4, Φ.Ε.Κ. 1876/14.09.2007 τεύχος Β'), ο ισολογισμός συνοδεύεται από αναλυτική έκθεση πεπραγμένων, που συντάσσεται από τον Πρόεδρο και εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Στην έκθεση περιλαμβάνεται ειδική αναφορά για την εκτέλεση του προγράμματος δράσης του άρθρου 259 του ΚΔΚ και βεβαιώνεται ότι τηρήθηκαν οι σχετικές νομοθετικές προβλέψεις και οι κανονισμοί της Επιχείρησης.

Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς το Δημοτικό Συμβούλιο παρέχει σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της Επιχείρησης, καθώς και πληροφορίες για την προβλεπόμενη πορεία αυτής.

A2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Οι δραστηριότητες της Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου Λαμιέων έχουν ως ακολούθως:

A 2.1. Europe Direct

Το Γραφείο Ευρωπαϊκής Πληροφόρησης Λαμίας ανήκει σ' ένα εκτεταμένο δίκτυο ενημέρωσης της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το Δίκτυο EUROPE DIRECT. Εδρεύει στο Δήμο Λαμιέων και έχει εμβέλεια σε όλη την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

Λειτουργεί σαν συνδετικός κρίκος ανάμεσα στους πολίτες και την Ευρωπαϊκή Ένωση και:

- Αποτελεί δίαυλο επικοινωνίας ανάμεσα στους πολίτες, τους φορείς της πόλης και των υπηρεσιών του Δήμου Λαμιέων με τα θεσμικά όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
- Δίνει πληροφορίες σχετικά με τη νομοθεσία, τα προγράμματα, τις πολιτικές και τις δράσεις της Ε.Ε.,
- Αξιοποιεί επιχειρηματικές, εργασιακές και οικονομικές ευκαιρίες μεταδίδοντας την πληροφορία σε ενδιαφερόμενες κοινωνικές ομάδες,
- Παρέχει εξειδικευμένη πληροφόρηση σε θέματα νεολαίας, εκπαίδευσης, πολιτισμού και περιβάλλοντος,
- Καταγράφει και απαντά άμεσα στα ερωτήματα των πολιτών, και
- Προβάλλει την Ευρωπαϊκή Διάσταση του Δήμου Λαμιέων και αναδεικνύει το Ευρωπαϊκό προφίλ του μέσω των υπηρεσιών που παρέχει.

Οι δραστηριότητες του κέντρου συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- Πραγματοποιεί ενημερωτικές ημερίδες και σεμινάρια, πάνω σε επίκαιρα θέματα, σε συνεργασία με εξειδικευμένους φορείς,
- Διοργανώνει εκδηλώσεις και εκθέσεις με σκοπό την προβολή της δράσης του Europe Direct,
- Συνεργάζεται με τα τοπικά ΜΜΕ στοχεύοντας στην ενημέρωση των πολιτών μέσω ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών εκπομπών,
- Συνεργάζεται με άλλα εθνικά ή κοινοτικά κέντρα πληροφόρησης και ανάπτυξης που δραστηριοποιούνται στην περιοχή και σε άλλα κράτη-μέλη, και

- Ενθαρρύνει και υποστηρίζει τη συμμετοχή τόσο των πολιτών, όσο και των τοπικών και περιφερειακών φορέων στα κοινοτικά προγράμματα.

Το Κέντρο διαθέτει:

- Πλούσιο ενημερωτικό υλικό σε έντυπη μορφή που περιλαμβάνει τις κυριότερες εκδόσεις της υπηρεσίας επισήμων εκδόσεων της Ε.Ε., την επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε., βιβλία και περιοδικές εκδόσεις,
- Φυλλάδια και πολύπτυχα έντυπα, και
- Πρόσβαση σε όλες τις εθνικές και κοινοτικές βάσεις δεδομένων, μέσω των διαθέσιμων για το κοινό υπολογιστών που είναι συνδεδεμένοι με το Διαδίκτυο.

Όλες οι υπηρεσίες του γραφείου παρέχονται δωρεάν και μπορεί να τις αξιοποιήσει κάθε ενδιαφερόμενος πολίτης, φορέας ή υπηρεσία.

Η αποστολή του είναι:

- Να παρέχει στους πολίτες της περιοχής μας τη δυνατότητα να λαμβάνουν πληροφορίες, συμβουλές, συνδρομή και απαντήσεις σε ερωτήματα σχετικά με τα όργανα, τη νομοθεσία, τις πολιτικές και τα προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και με τις δυνατότητες κοινοτικής χρηματοδότησης.
- Να προάγει ενεργά τον τοπικό και περιφερειακό διάλογο σχετικά με την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις πολιτικές της.
- Να παρέχει στους πολίτες τη δυνατότητα να ανταποκρίνονται ενεργά, αποστέλλοντας ερωτήσεις, γνώμες και προτάσεις στα όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Να επιτρέπει στα ευρωπαϊκά όργανα να βελτώνουν τη διάδοση πληροφοριών προσαρμοσμένων στις τοπικές και περιφερειακές ανάγκες.

A 2.2 Μονάδα προγράμματος Βοήθεια στο Σπίτι

Στα πλαίσια της Πρωτοβάθμιας Κοινωνικής Φροντίδας, παρέχονται υπηρεσίες:

- Κοινωνικής Εργασίας
- Νοσηλευτικής Φροντίδας και
- Οικογενειακής Οικιακής Βοήθειας.

Δίνεται προτεραιότητα στην φροντίδα ηλικιωμένων που ζουν μόνοι τους μόνιμα ή ορισμένες ώρες της ημέρας και δεν αυτοεξυπηρετούνται σε ικανοποιητικό βαθμό και των ΑΜΕΑ που ζουν μόνοι τους ή με την οικογένειά τους και αντιμετωπίζουν κινδύνους απομόνωσης, αποκλεισμού, υπερβολικής επιβάρυνσης και κρίσης της οικογένειάς τους και κινδυνεύουν πρώιμα ή σε υπέρμετρο βαθμό να κάνουν χρήση ιδρυματικής φροντίδας και να υποστούν επιδείνωση της ποιότητας της ζωής τους.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ είναι ο φορέας υλοποίησης του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» για τέσσερις (4) δομές, τρεις (3) δομές στη Δημοτική Ενότητα Λαμίας και μία (1) δομή στη Δημοτική Ενότητα Υπάτης.

Η Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία της Αυτοδιοίκησης "Παρέμβαση" υλοποιεί είκοσι (20) δομές «Βοήθεια στο Σπίτι», εκ των οποίων οι τρεις (3) αφορούν στο Δήμο Λαμιέων (Δημοτικές Ενότητες Γοργοποτάμου, Λιανοκλαδίου και Παύλιανης).

Η μονάδα Βοήθεια στο Σπίτι με την παροχή υπηρεσιών φροντίδας σε ηλικιωμένους και άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ) στοχεύει, με την λειτουργία της, στην παραμονή τους στο οικείο φυσικό και κοινωνικό τους περιβάλλον, τη διατήρηση της συνοχής της οικογένειάς τους, την αποφυγή χρήσης ιδρυματικής φροντίδας ή καταστάσεων κοινωνικού αποκλεισμού, την εξασφάλιση αξιοπρεπούς και υγιούς διαβίωσης και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής τους.

Ταυτόχρονα, στόχο αποτελεί η αποδέσμευση των γυναικών από την φροντίδα των ηλικιωμένων και των ατόμων με ειδικές ανάγκες, ώστε να διασφαλίζεται η πρόσβαση τους στην απασχόληση, η σταδιοδρομία και ο συμβιβασμός της επαγγελματικής με την οικογενειακή ζωή.

Η Κοινωνική Επιχείρηση για την εξυπηρέτηση των δικαιούχων του προγράμματος χρηματοδοτείται από την ΕΕΤΑΑ, όμως ο αριθμός των δικαιούχων για τον οποίο χρηματοδοτείται η Επιχείρηση είναι πολύ μικρός σε σχέση με τον πραγματικό αριθμό των ανθρώπων που τελικά εξυπηρετούνται από την Επιχείρηση και από το προσωπικό που εργάζεται για το πρόγραμμα αυτό.

Σε κάθε περίπτωση, είναι απαραίτητη η ενίσχυση της Επιχείρησης για την κάλυψη των αναγκών της για το επιπλέον προσωπικό που εξυπηρετείται καθώς η ΕΕΤΑΑ καλύπτει μεν το κόστος του εργαζόμενου προσωπικού αλλά για την κάλυψη των αναγκών σε λειτουργικές δαπάνες του φορέα το κόστος που αναγνωρίζεται από τον φορέα είναι ελάχιστο σε σχέση με τις πραγματικές ανάγκες.

A 2.3. Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών

Υλοποιείται από τη Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Δήμου Λαμιέων στο πλαίσιο της δράσης «Εναρμόνιση οικογενειακής και επαγγελματικής ζωής» στους Άξονες Προτεραιότητας 07 «Διευκόλυνση της Πρόσβασης στην Απασχόληση στις 8 Περιφέρειες Σύγκλισης» στο Πλαίσιο του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) 2004-2020, απασχολεί 159 παιδιά ηλικίας 5-12 ετών με δραστηριότητες δημιουργικής απασχόλησης, όπως ζωγραφική, κατασκευές, θέατρο σκιών, παιδική λογοτεχνία.

Στις δραστηριότητες αυτές δύναται να συμμετάσχουν και παιδιά, που δεν έχουν ενταχθεί στη δράση.

Σκοπός των Κέντρων Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών είναι η παροχή φροντίδας και φιλοξενίας παιδιών με στόχο την αύξηση της απασχόλησης και της ισότιμης συμμετοχής των γυναικών στην εργασία, καθώς και την ουσιαστική διευκόλυνση, προκειμένου να εναρμονίζουν τους απαιτητικούς ρόλους μεταξύ οικογενειακής και επαγγελματικής ζωής.

Τα Κέντρα Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών (Κ.Δ.Α.Π.) είναι Μονάδες στις οποίες απασχολούνται παιδιά ηλικίας 6- 12 χρόνων για ορισμένο χρονικό διάστημα της ημέρας. Σκοπός του ΚΔΑΠ της Επιχείρησης είναι η δημιουργική απασχόληση των παιδιών για ορισμένο χρονικό διάστημα της ημέρας, εκτός σχολικού ωραρίου, η σωστή αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου με ατομική ή οργανωμένη δραστηριότητα ή μέσα από οργανωμένες ομάδες εργαστηρίων καθώς και η εξυπηρέτηση των γονιών.

Το ΚΔΑΠ παρέχει τις παρακάτω υπηρεσίες:

- Υγιεινή και ασφαλή απασχόληση και αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου των παιδιών με την ανάπτυξη της ατομικής και ομαδικής δραστηριότητας.
- Υλοποίηση προγραμμάτων έκφρασης, ψυχαγωγίας και άθλησης.
- Ανάπτυξη φιλικών δεσμών και κοινωνικών σχέσεων.
- Ενημέρωση της οικογένειας και παραπομπή σε φορείς που παρέχουν εξειδικευμένες υπηρεσίες.

Στον προϋπολογισμό της Επιχείρησης έχουν προβλεφθεί δαπάνες για την λειτουργία του ΚΔΑΠ, σε κάθε περίπτωση όμως και πάλι η ΕΕΤΑΑ, που είναι και ο φορέας χρηματοδότησης του προγράμματος, δεν καλύπτει όλο το λειτουργικό κόστος και για το λόγο αυτό θα πρέπει ο δήμος να ενισχύσει την Επιχείρηση με το λειτουργικό της κόστος.

A 2.4. Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων

Τέθηκε σε λειτουργία το έτος 2005 από την ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ με στόχο την ενίσχυση της απασχόλησης, την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και την βελτίωση της ποιότητας ζωής των ηλικιωμένων.

Σκοπός του Κέντρου είναι η παροχή φροντίδας σε ηλικιωμένα άτομα μη δυνάμενα να αυτοεξυπηρετηθούν απόλυτα (κινητικές δυσκολίες, άνοια, κλπ.) στο πλαίσιο του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) για την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013.

A 2.5. Κέντρο Ιστορικής Ενημέρωσης Θερμοπυλών

Το Κέντρο Ιστορικής Ενημέρωσης Θερμοπυλών (Κ.Ι.Ε.Θ.) του Δήμου Λαμιέων βρίσκεται στις Θερμοπύλες πλησίον του Μνημείου του Λεωνίδα και απέχει από τη Λαμία περίπου 18 χιλιόμετρα και από τα Καμμένα Βούρλα 27 χιλιόμετρα. Εγκαινιάστηκε το 2010 στο πλαίσιο των εορταστικών εκδηλώσεων «ΘΕΡΜΟΠΥΛΙΑ 2010».

Το ανεγερθέν κέντρο ιστορικής ενημέρωσης των Θερμοπυλών, όπως επίσημα ονομάζεται το καινοτομικό μουσείο, καταλαμβάνει επιφάνεια 850 τ.μ. και έχει τη μορφή αιχμής δόρατος με κατεύθυνση προς βορρά. Έχει μελετηθεί να έχει 2 κύριες όψεις, αφού είναι ορατό και από το νέο τμήμα της ΠΑΘΕ (εθνικής οδού), που παρακάμπτει το χώρο των Θερμοπυλών και μέσα από καινοτόμα μέσα σύγχρονης τεχνολογίας (τρισεδιάστατης εικονικής πραγματικότητας) προβάλλονται τα ιστορικά γεγονότα της εποχής της μάχης των Θερμοπυλών. Το έργο μελετήθηκε, σχεδιάστηκε και εκτελέστηκε από το Δήμο Λαμιέων με χρηματοδότηση από το πρόγραμμα Καινοτομίας του τρίτου κοινοτικού πλαισίου στήριξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επισκέπτες έχουν τη δυνατότητα να πληροφορηθούν γύρω από τα ιστορικά γεγονότα μέσω πλοήγησης σε ψηφιακά «τραπέζια» πληροφοριών, αλλά και παρακολουθώντας video τρισεδιάστατης τεχνολογίας γύρω από την μάχη των Θερμοπυλών. Είναι για το Δήμο Λαμιέων το πρώτο βήμα για την πραγματοποίηση του ολοκληρωμένου σχεδίου ανάπτυξης της περιοχής των Θερμοπυλών ως αρχαιολογικού πάρκου, ως χώρου ανάδειξης της πρώτης αρχαίας Αμφικτυονίας και ως θερμαλιστικού Κέντρου διεθνούς εμβέλειας.

Αρχικά, ο επισκέπτης παρακολουθεί την εισαγωγική τρίλεπτη ταινία στην αίθουσα προκαταρκτικής ενημέρωσης. Στη συνέχεια, εισέρχεται στην αίθουσα διαδραστικών εφαρμογών, όπου σε οκτώ δυναμικά τραπέζια παρουσιάζονται οι πολυμεσικές εφαρμογές με θέμα το ιστορικό πλαίσιο της μάχης και την απήχυσή της μέχρι τις μέρες μας. Εκεί, παίζοντας, συλλέγει πληροφορίες για τη μάχη των Θερμοπυλών. Ακολουθεί η αίθουσα Εικονικής Πραγματικότητας, όπου παρακολουθεί, με ειδικά γυαλιά τεχνολογίας κυκλικής πόλωσης, την προβολή της τρισεδιάστατης ψηφιακής ταινίας για το στρατιωτικό εξοπλισμό Ελλήνων και Περσών.

Η ξενάγηση ολοκληρώνεται με ένα ταξίδι στο χρόνο. Στην εφαρμογή Εικονικής Πραγματικότητας με θέμα τη μάχη των Θερμοπυλών ο επισκέπτης μεταφέρεται στο πεδίο της μάχης και συμμετέχει ενεργά στην προετοιμασία των στρατιωτών πριν από τη σύγκρουση. Ένας μουσειοπαιδαγωγός εκτελεί χρέη πλοηγού και με τη βοήθεια ενός ασύρματου τηλεχειριστηρίου καθοδηγεί τους επισκέπτες.

A 2.6. Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής

Διαθέτει 500 μέτρα δρόμο, 150 μέτρα ποδηλατόδρομο και 60 μέτρα πεζόδρομο με οριζόντια και κάθετη σήμανση. Διοργανώνονται εκπαιδευτικές επισκέψεις για μαθητές Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων. Οι Δημότες μπορούν να επισκεφτούν το χώρο για εκπαιδευτικό σκοπό μετά από τηλεφωνικό ραντεβού.

Σκοπός του Πάρκου είναι η σωστή κυκλοφορία πεζών & αυτοκινήτων στην πόλη.

A3. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Πρωταρχικό μέλημα ήταν και είναι η σωστή οργάνωση των υπηρεσιών και διαδικασιών διοίκησης και λειτουργίας της Επιχείρησης. Γι' αυτό το λόγο ξεκίνησε η εργασία διαμόρφωσης των κανονισμών διαχείρισης, εσωτερικών υπηρεσιών, προσωπικού και η τροποποίηση της συστατικής πράξης της Επιχείρησης. Ορίστηκαν επιτροπές Διενέργειας και Αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμών, προμηθειών και υπηρεσιών και επιτροπές παραλαβής προμηθειών και παροχής υπηρεσιών.

Όλες οι ενέργειες της Επιχείρησης έγιναν στα πλαίσια που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις που αφορούν τη λειτουργία των κοινωφελών επιχειρήσεων ΟΤΑ.

Συγκεκριμένα, η σύναψη συμβάσεων ανάθεσης των έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, καθώς και η σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις

αντίστοιχες ρυθμίσεις που ισχύουν για τους Ο.Τ.Α. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέταξε αντίστοιχους κανονισμούς στο πλαίσιο των ανωτέρω κανόνων σύμφωνα με τη παρ. 2, του άρθρου 257 του Ν. 3463/2006.

Α 4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΤΕΩΡΩΝ

1. ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ενεργητικό

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2021 Ποσά σε Ευρώ	2021 % Επί Συνόλου Ενεργητικού	2020 Ποσά σε Ευρώ	2020 % Επί Συνόλου Ενεργητικού	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
Ασώματες ακινητοποιήσεις & Έξοδα εγκατάστασης (αναπ/στη αξία)	20.375,17	2,90%	3.494,05	0,69%	16.881,12	483,14%
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις (αναπ/στη αξία)	237.907,45	33,89%	231.383,95	45,55%	6.523,50	2,82%
Αποθέματα (προκαταβολές)	5.903,85	0,84%	5.817,65	0,00%	86,20	100,00%
Απαιτήσεις	212.087,14	30,21%	58.215,33	11,46%	153.871,81	264,31%
Διαθέσιμα	219.598,72	31,28%	157.348,34	30,98%	62.250,38	39,56%
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	6.179,59	0,88%	51.663,37	10,17%	-45.483,78	-88,04%
Σύνολο Ενεργητικού	702.051,92	100,00%	507.922,69	98,85%	194.129,23	38,22%

Παθητικό

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2021 Ποσά σε Ευρώ	2021 % Επί Συνόλου Ενεργητικού	2020 Ποσά σε Ευρώ	2020 % Επί Συνόλου Ενεργητικού	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
Ίδια Κεφάλαια	-386.872,02	-55,11%	-439.680,49	-86,56%	52.808,47	-12,01%
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	0,00	0,00%	15.832,64	3,12%	-15.832,64	-100,00%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.024.503,38	145,93%	914.923,80	180,13%	109.579,58	11,98%
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	64.420,56	9,18%	16.846,74	3,32%	47.573,82	282,39%
Σύνολο Παθητικού	702.051,92	100,00%	507.922,69	100,00%	194.129,23	38,22%

Στον παραπάνω πίνακα αποτυπώνεται η ποσοστιαία συμμετοχή των στοιχείων που συνθέτουν το Ενεργητικό και το Παθητικό του Ισολογισμού για τα έτη 2021 και 2020.

Οι μεταβολές των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού στην κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 194.129,23.

Αναλυτικά τα κονδύλια που μεταβλήθηκαν στη χρήση 2021 σε σχέση με τη χρήση 2020 έχουν ως εξής :

ΑΥΞΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2021/2020
Αυξήσεις Ασωμάτων Ακινήτοποιήσεων & Εξόδων εγκαταστάσεως	16.881,12
Αυξήσεις Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων	6.523,50
Αυξήσεις Αποθεμάτων	86,20
Αυξήσεις Απαιτήσεων	153.871,81
Αυξήσεις Διαθεσίμων	62.250,38
Μειώσεις Μεταβατικών Λογ.Ενεργητικού	(45.483,78)
Σύνολο Μεταβολών Ενεργητικού	194.129,23

ΑΥΞΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2021/2020
Αυξήσεις Ιδίων Κεφαλαίων	52.808,47
Μειώσεις Λοιπών Προβλέψεων	(15.832,64)
Αυξήσεις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	109.579,58
Αυξήσεις Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	47.573,82
Σύνολο Μεταβολών Παθητικού	194.129,23

1.1 Συνοπτική Ανάλυση Επιμέρους Κονδυλίων Ενεργητικού

1.1.1 Ασώματες & Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Η μεταβολή των Ασώματων & Ενσώματων ακινήτοποιήσεων παρουσιάζεται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα μεταβολής παγίων:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΕΙΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ -	ΑΕΙΑ	ΑΠΟΙΣΒΕΙΣΕΙΣ			ΑΝ ΑΠΟΙΣΒΕΙΣΤΗ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΙΣΤΗ
	ΚΤΗΣΗΣ		ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΙΣΒΕΙΘΕΝΤΑ	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΙΣΒΕΙΘΕΝΤΑ	ΑΕΙΑ	ΑΕΙΑ
	31/12/2020	2021	2021	31/12/2021	31.12.2020	2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις									
Οικόπεδα	88.951,74	0,00	0,00	88.951,74	0,00	0,00	0,00	88.951,74	88.951,74
Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	377.855,51	0,00	0,00	377.855,51	272.055,95	15.114,21	287.170,16	90.685,35	105.799,56
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	58.834,56	30.050,92	0,00	88.885,48	22.201,91	8.413,21	30.615,12	58.270,36	36.632,65
Σύνολο	525.641,81	30.050,92	0,00	555.692,73	294.257,86	23.527,42	317.785,28	237.907,45	231.383,95
Έξοδα Εγκατάστασης									
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	6.408,33	19.616,80	0,00	26.025,13	2.914,28	2.735,68	5.649,96	20.375,17	3.494,05
Σύνολο	6.408,33	19.616,80	0,00	26.025,13	2.914,28	2.735,68	5.649,96	20.375,17	3.494,05
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	532.050,14	49.667,72	0,00	581.717,86	297.172,14	26.263,10	323.435,24	258.282,62	234.878,00

Από τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι οι προσθήκες παγίων στοιχείων για τη χρήση 2021 ανήλθαν συνολικά σε ποσό Ευρώ 49.667,72 και οι αποσβέσεις συνολικά σε ποσό Ευρώ 26.263,10.

1.1.2 Αποθέματα

Τα αποθέματα αφορούν εμπορεύματα που βρίσκονταν στο υποκατάστημα του Κέντρου Ιστορικής Ενημέρωσης Θερμοπυλών (Κ.Ι.Ε.Θ.) σύμφωνα με την απογραφή που διενεργήθηκε κατά την 31.12.2021.

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
20	Αποθέματα εμπορευμάτων	5.903,85	5.817,65	86,20	1,48%
Σύνολο Αποθεμάτων		5.903,85	5.817,65	86,20	1,48%

1.1.3 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της επιχείρησης αναλύονται ως κάτωθι:

Απαιτήσεις	31.12.2021	31.12.2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
Απαιτήσεις από κοινωνικούς πόρους -επιχορηγήσεις	48.609,42	0,00	48.609,42	100,00%
Δεσμευμένοι λ/σμοί καταθέσεων	139.591,26	23.657,69	115.933,57	490,05%
Χρεώστες Διάφοροι	651.085,47	626.751,66	24.333,81	3,88%
Μείον:Προβλέψεις επισφάλειας	-627.205,43	-592.194,02	-35.011,41	5,91%
Χρεώστες διάφοροι , διαφορές απογραφής Ενεργητικού-Υπό διερεύνηση	378.022,13	378.022,13	0,00	0,00%
Μείον:Προβλέψεις επισφάλειας	-378.022,13	-378.022,13	0,00	0,00%
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	6,42	0,00	6,42	100,00%
Σύνολο Απαιτήσεων	212.080,72	58.215,33	153.865,39	264,30%

1.1.4 Διαθέσιμα

Το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων ανέρχονται την 31.12.2021 σε ποσό Ευρώ 219.598,72, η δε ανάλυσή τους έχει ως εξής:

Διαθέσιμα	31.12.2021	31.12.2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
Ταμείο	196,36	198,36	(2,00)	-1,01%
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	219.402,36	157.149,98	62.252,38	39,61%
Σύνολο	219.598,72	157.348,34	62.250,38	39,56%

Περαιτέρω η ανάλυση των καταθέσεων όψεως την 31.12.2021 έχει ως εξής:

Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		31.12.2021	31.12.2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
38-03-00-001	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540510-66	33.019,15	10.388,51	22.630,64	217,84%
38-03-00-002	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540513-06	638,38	636,54	1,84	0,29%
38-03-00-003	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540518-9	114.083,48	90.393,78	23.689,70	26,21%
38-03-00-004	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540511-40	15.793,50	17.133,27	(1.339,77)	-7,82%
38-03-00-005	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/002462-73	2.799,74	1.058,49	1.741,25	164,50%
38-03-00-006	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540467-36	40.100,31	30.885,97	9.214,34	29,83%
38-03-00-007	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540520-31	7.473,65	1.133,91	6.339,74	559,10%
38-03-00-008	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540512-23	92,98	92,72	0,26	0,28%
38-03-00-010	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/535070-01	2.778,64	2.778,64	0,00	0,00%
38-03-00-011	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540417-78	-62,14	-57,81	(4,33)	7,49%
38-03-00-020	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540428-26	100,83	100,81	0,02	0,02%
38-03-00-021	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/219973-42	2.106,39	2.106,36	0,03	0,00%
38-03-00-023	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/540387-17	72,83	72,83	0,00	0,00%
38-03-00-024	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/219905-03	1,05	15,05	(14,00)	-93,02%
38-03-00-025	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/221892-53	0,00	1,81	(1,81)	-100,00%
38-03-00-026	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/222706-16	0,00	3,60	(3,60)	-100,00%
38-03-00-027	ΤΡ.ΕΘΝΙΚΗ ΑΡ.396/220693-56	0,00	1,93	(1,93)	-100,00%
38-03-01-001	ΤΡ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5151-001988-065	269,58	269,58	0,00	0,00%
38-03-01-002	ΤΡ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5151-001986-801	1,40	1,40	0,00	0,00%
38-03-01-003	ΤΡ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5163-033779-334	0,10	0,10	0,00	0,00%
38-03-01-004	ΤΡ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5151-001993-867	132,49	132,49	0,00	0,00%
Σύνολο		219.402,36	157.149,98	62.252,38	39,61%

1.1.5 Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού αναλύονται ως κάτωθι:

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
36	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.179,59	51.663,37	-45.483,78	-88,04%
Σύνολο Μεταβατικών Λογαριασμών Ενεργητικού		6.179,59	51.663,37	-45.483,78	-88,04%

1.2 Συνοπτική Ανάλυση Επιμέρους Κονδυλίων Παθητικού

1.2.1 Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου αυξήθηκαν στη χρήση 2021 κατά ποσό Ευρώ 52.808,47 η δε μεταβολή τους απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνηση Ιδίων Κεφαλαίων	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020
Κεφάλαιο	864.811,48	864.811,48	0,00
Πλέον/Μείον:Αποτέλεσμα χρήσης 2021/2020	52.808,47	(65.711,58)	118.520,05
Μείον:Αποτέλεσμα προηγούμενων χρήσεων	(1.304.491,97)	(1.238.780,39)	(65.711,58)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2021	(386.872,02)	(439.680,49)	52.808,47

1.2.2 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Η μεταβολή του λογαριασμού προβλέψεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
44	Λοιπές Προβλέψεις	0,00	15.832,64	-15.832,64	-100,00%
Σύνολο Προβλέψεων		0,00	15.832,64	-15.832,64	-100,00%

1.2.3 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ανάλυση Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
Προμηθευτές	17.999,68	3.762,16	14.237,52	378,44%
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	20.134,29	52.517,53	(32.383,24)	-61,66%
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	23.618,31	24.003,80	(385,49)	-1,61%
Πιστωτές διάφοροι	150.289,49	22.178,70	128.110,79	577,63%
Πιστωτές διάφοροι, ακίνητα απογραφής Παθητικού - Υπό διερεύνηση	812.461,61	812.461,61	0,00	0,00%
Γενικό σύνολο	1.024.503,38	914.923,80	109.579,58	11,98%

1.2.4 Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού αναλύονται ως κάτωθι:

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
56	Έσοδα επομένων χρήσεων	64.420,56	16.846,74	47.573,82	282,39%
Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών παθητικού		64.420,56	16.846,74	47.573,82	282,39%

2. ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Η ανάλυση των κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης 2021 έχει ως εξής:

2.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολής 2021/2020
71	Πωλήσεις προϊόντων	16.619,17	9.991,53	6.627,64	66,33%
73	Πωλήσεις υπηρεσιών	9.481,55	4.541,56	4.939,99	108,77%
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	646.044,12	547.072,19	98.971,93	18,09%
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες	196.802,22	277.474,99	(80.672,77)	-29,07%
76	Έσοδα Κεφαλαίων	1.022,79	3.200,90	(2.178,11)	-68,05%
Σύνολο Οργανικών Εσόδων		869.969,85	842.281,17	27.688,68	3,29%
81	Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	43,36	151,78	(108,42)	-71,43%
82	Έσοδα Προηγούμενων χρήσεων	3.108,00	233,94	2.874,06	1228,55%
Σύνολο Ανόργανων Εσόδων		3.151,36	385,72	2.765,64	717,01%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		873.121,21	842.666,89	30.454,32	3,61%

Από την ανάλυση του παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι:

- το σύνολο των οργανικών εσόδων της χρήσης 2021 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 869.969,85 και είναι αυξημένα σε σχέση με τη χρήση 2020 κατά το ποσό των Ευρώ 27.688,68 ή σε ποσοστό 3,29%, και
- το σύνολο των ανόργανων εσόδων της χρήσης 2021 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 3.151,36 και είναι αυξημένα σε σχέση με τη χρήση 2020 κατά το ποσό των Ευρώ 2.765,64.

Συμπερασματικά, η συνολική αύξηση των οργανικών & ανόργανων εσόδων για τη χρήση 2021 σε σχέση με τη χρήση 2020 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 30.454,32, ήτοι αύξηση κατά ποσοστό 3,61%.

2.2 Κόστος αναλώσεων & Έξοδα

Το κόστος αναλώσεων και εξόδων της επιχείρησης αναλύονται ως εξής:

Κ.Α.	Περιγραφή Λογαριασμού	Χρήση 2021	Χρήση 2020	Μεταβολή 2021/2020	% Μεταβολή 2021/2020
20	Αρχικά αποθέματα εμπορευμάτων	5.817,65	2.353,95	3.463,70	147,14%
20	Αγορές εμπορευμάτων	9.724,90	8.684,30	1.040,60	11,98%
20	Τελικά αποθέματα εμπορευμάτων	-5.903,85	-5.817,65	-86,20	1,48%
Σύνολο Κόστους Αναλώσεων		9.638,70	5.220,60	4.418,10	84,63%
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	291.339,48	305.890,63	-14.551,15	-4,76%
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	338.820,27	400.524,48	-61.704,21	-15,41%
62	Παροχές τρίτων	45.561,12	29.750,09	15.811,03	53,15%
63	Φόροι - τέλη	39.933,73	41.286,79	-1.353,06	-3,28%
64	Διάφορα έξοδα	31.961,78	28.993,55	2.968,23	10,24%
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης	339,99	186,36	153,63	82,44%
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειπ/κό κόστος	26.263,10	21.556,22	4.706,88	21,84%
68	Προβλέψεις εκμετάλλευσης	35.011,41	68.739,68	(33.728,27)	-49,07%
Σύνολο Οργανικών Εξόδων		809.230,88	896.927,80	-87.696,92	-9,78%
81	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.449,37	6.230,07	(4.780,70)	-76,74%
Σύνολο Ανόργανων Εξόδων		1.449,37	6.230,07	-4.780,70	-76,74%
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑΛΩΣΕΩΝ & ΕΞΟΔΩΝ		820.318,95	908.378,47	-88.059,52	-9,69%

Από την ανάλυση του παραπάνω πίνακα προκύπτουν τα εξής:

- Το κόστος αναλώσιμων εμπορευμάτων της χρήσης 2021 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 9.638,70 και είναι αυξημένο σε σχέση με το αντίστοιχο κόστος της χρήσης 2020 κατά το ποσό των Ευρώ 4.418,10.
- Τα λειτουργικά έξοδα για τη χρήση 2021 ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 809.230,88 και είναι μειωμένα σε σχέση με τα αντίστοιχα λειτουργικά έξοδα της χρήσης 2020 κατά το ποσό των Ευρώ 87.696,92, ή σε ποσοστό 9,78%.
- Τα ανόργανα έξοδα για τη χρήση 2021 ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 1.449,37 και είναι μειωμένα σε σχέση με τα αντίστοιχα ανόργανα έξοδα της χρήσης 2020 κατά το ποσό των Ευρώ 4.780,70.

Συμπερασματικά, η συνολική μείωση των λειτουργικών και ανόργανων εξόδων καθώς και του κόστους των αναλώσιμων εμπορευμάτων της χρήσης 2021 σε σχέση με τη χρήση 2020 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 88.059,52 ή σε ποσοστό 9,69%.

2.3 Συνολικά Αποτελέσματα

Επί των αποτελεσμάτων της χρήσης 2021

- Τα λειτουργικά και ανόργανα έσοδα ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 873.121,21.
- Το κόστος αναλώσεων αποθεμάτων ανήλθε σε ποσό Ευρώ 9.638,70.
- Τα λειτουργικά και ανόργανα έξοδα ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 810.680,25.
- Τα καθαρά αποτελέσματα ήταν θετικά και ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 52.608,47.

Επί του ισολογισμού της 31.12.2021

- Το σύνολο των εξόδων εγκαταστάσεως ανήλθε σε ποσό Ευρώ 20.375,17.
- Το σύνολο του παγίου ενεργητικού ανήλθε σε ποσό Ευρώ 237.907,45.
- Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανήλθε σε ποσό Ευρώ 437.589,71.
- Το σύνολο των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού ανήλθε σε ποσό Ευρώ 6.179,59.

- Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων ανήλθε σε ποσό ευρώ 1.024.503,38 συμπεριλαμβανομένου και του κονδυλίου «8α. Πιστωτές διάφοροι, ακίνητα απογραφής Παθητικού - Υπό διερεύνηση» συνολικού ποσού Ευρώ 812.461,61.
- Το σύνολο των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού ανήλθε σε ποσό Ευρώ 64.420,56.
- Η καθαρή θέση της επιχείρησης κατά την 31.12.2021 είναι αρνητική και ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 386.872,02. Η αρνητική καθαρή θέση οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι κατά τη χρήση 2019 διενεργήθηκαν προβλέψεις απομείωσης επισφαλών χρεωστών που περιλαμβάνονται στα κονδύλια του Ισολογισμού «5. Χρεώστες Διάφοροι» και «5α. Χρεώστες διάφοροι, διαφορές απογραφής Ενεργητικού - Υπό διερεύνηση» συνολικού ποσού Ευρώ 917.309,11.

A5. Προβλεπόμενη πορεία της Επιχείρησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδοκά ότι, κατά την προσεχή εταιρική χρήση, η οικονομική κατάσταση της Επιχείρησης θα παρουσιάσει βελτίωση, με θετικότερο αποτέλεσμα χρήσης. Η συνέχιση της δραστηριότητας της Επιχείρησης ωστόσο εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τη χρηματοδότηση του Δήμου Λαμιέων.

A6. Κατεχόμενα χρεόγραφα από την Επιχείρηση σε ποσοστό άνω του 10%

Η Επιχείρηση δεν κατέχει χρεόγραφα.

A7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην Επιχείρηση.

A8. Ακίνητα της Επιχείρησης

Η Επιχείρηση έχει στην ιδιοκτησία της το ακίνητο στον Άγιο Λουκά Λαμίας το οποίο περιλαμβάνει:

Οικόπεδο εκτάσεως	1.200,00 τ.μ.
Κτίσμα επιφάνειας	384,30 τ.μ
Αποθήκη επιφάνειας	195,50 τ.μ

A9. Υποκαταστήματα

Η Επιχείρηση διατηρεί υποκατάστημα στις Θερμοπύλες, ΤΚ 35100, ΛΑΜΙΑ (Μουσείο Κ.Κ.Ι.Ε.Θ.).

Γ10. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Επιπτώσεις από την πανδημία της Covid-19

Τα έτη 2020 και 2021 χαρακτηρίστηκαν από την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19 και των μέτρων αντιμετώπισης που λήφθηκαν σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο. Ένα σημαντικό μέρος της εγχώριας και παγκόσμιας οικονομίας σταμάτησε τη δραστηριότητά του ολικώς ή μερικώς για σημαντική χρονική περίοδο ενώ τέθηκαν και σημαντικοί περιορισμοί στην κυκλοφορία των πολιτών, με συνέπεια το σύνολο της εγχώριας και διεθνούς κατανάλωσης να δεχθεί σημαντικότερο πλήγμα τόσο σε ποσοτικούς όσο και ποιοτικούς όρους.

Η πανδημία της Covid-19 έχει ήδη επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και δραστηριότητα. Στη συγκράτηση των δυσμενών επιπτώσεων ωστόσο, σημαντικό ρόλο έπαιξαν τα κρατικά μέτρα ενίσχυσης επιχειρήσεων και εργαζομένων, υποστηριζόμενα από πολλαπλά ευρωπαϊκά προγράμματα και την παροχή, με εξαιρετικά χαμηλό κόστος, ρευστότητας από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Ωστόσο, ο κίνδυνος μίας νέας κλιμάκωσης της πανδημίας, με ότι αυτό μπορεί να συνεπάγεται για την ομαλή διεξαγωγή της οικονομικής δραστηριότητας, συνεχίζει και υφίσταται και αποτελεί έναν παράγοντα αύξησης της αβεβαιότητας και του επιχειρηματικού κινδύνου.

Από την έναρξη της πανδημίας μέχρι και σήμερα η Διοίκηση έλαβε έγκαιρα μέτρα για την διαχείριση των επιπτώσεών της, με γνώμονα την προστασία και την ασφάλεια των εργαζομένων της και την απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας. Στο νέο αυτό επιχειρηματικό τοπίο, η Διοίκηση εξακολούθησε να παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και να μεριμνά για τη λήψη τυχόν πρόσθετων μέτρων και την εφαρμογή εναρμονισμένων πολιτικών που κρίνονταν αναγκαία και ενδεδειγμένα, προκειμένου να διασφαλισθεί η απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας, η

προστασία των εργαζομένων της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών της πανδημίας, στο μικρότερο δυνατό βαθμό. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμούσε διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, και έλαβε όλα τα αναγκαία μέτρα για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της. Ως εκ τούτου, και σε συνδυασμό με τη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας που επικεντρώνονται κυρίως στην παροχή λογιστικών και φορολογικών υπηρεσιών, τα βασικά χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας δεν επηρεάστηκαν δυσμενώς από την πανδημία του Covid-19, με συνέπεια να παρουσιαστεί αύξηση στον κύκλο εργασιών και στην λειτουργική κερδοφορία της.

Ο βαθμός στον οποίο η Εταιρεία θα επηρεαστεί από την COVID-19 στο προσεχές διάστημα θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τις μελλοντικές εξελίξεις της πανδημίας. Η Διοίκηση ωστόσο εξετάζει διαρκώς τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία για τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και, λαμβάνοντας υπόψη και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, εκτιμά ότι η νόσος του κορωνοϊού δεν αναμένεται να επιφέρει ουσιαστική επίπτωση στα αποτελέσματα των εργασιών της και τη χρηματοοικονομική της επίδοση κατά την επόμενη εταιρική χρήση (1/1/2022 - 31/12/2022).

Όσον αφορά τέλος τις πολιτικές που έχει θεσπίσει η Εταιρεία αναφορικά με την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού της, που αποτελεί και βασική προτεραιότητα της Διοίκησης, από την πρώτη στιγμή έναρξης της πανδημίας έως και σήμερα, έχουν τεθεί σε εφαρμογή όλα τα πρωτόκολλα που απαιτούνται σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων υγειονομικών αρχών και έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα με την ενεργοποίηση αυστηρών κανονισμών, όπως η εκτεταμένη χρήση της τηλεργασίας, ο περιορισμός στις εσωτερικές και εξωτερικές συναντήσεις με φυσική παρουσία, η οργάνωση σεμιναρίων για τους τρόπους αντιμετώπισης των νέων συνθηκών που διαμορφώνονται λόγω της πανδημίας, η τακτική διενέργεια εξέτασης ανίχνευσης COVID19 για όλο το προσωπικό, η διασφάλιση ύπαρξης συνεχούς αερισμού των γραφείων ώστε να εξαλειφθεί σημαντικά η συγκέντρωση σωματιδίων σε κλειστούς χώρους όπως και η αναδιάταξη των χώρων γραφείων, ώστε η διάταξη των θέσεων να εξασφαλίζει άνεση, σωστό αερισμό και τήρηση επαρκών αποστάσεων ασφαλείας μεταξύ του προσωπικού.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς, πέραν αυτών που αναφέρονται πιο πάνω, που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Με την παρούσα Έκθεση βεβαιώνεται ότι τηρήθηκαν οι σχετικές νομοθετικές προβλέψεις και οι κανονισμοί της Επιχείρησης και παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021 (1/1/2021 έως 31/12/2021).
2. Εγκρίνετε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και του Απολογισμού της χρήσης 2021 (1/1/2021 έως 31/12/2021).
3. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές μας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2021 (1/1/2021 έως 31/12/2021).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2021

[illegible]

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
(βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)

ΤΗΣ « ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ »

1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 21.: Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Για την ορθότερη απεικόνιση των οικονομικών καταστάσεων, έγινε τροποποίηση του τίτλου του λογαριασμού των αποτελεσμάτων χρήσεως του σχετικού υποδείγματος «2. Έσοδα από φόρους - εισφορές - πρόστιμα - προσαυξήσεις» σε «2. Έσοδα από συνδρομές», στην κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, προκειμένου να αποδοθεί με μεγαλύτερη ακρίβεια και σαφήνεια το περιεχόμενο του λογαριασμού αυτού.

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπτυγμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν η Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Λαμιέων κάνει τέτοιες συμπτυχσεις, είναι υποχρεωμένη να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Στον Ισολογισμό εμφανίζονται τα κονδύλια Ε.Δ.Π.5^α «Χρεώστες διάφοροι, Διαφορές απογραφής Ενεργητικού – Υπό διερεύνηση» και Π.Γ.Π.8^α «Πιστωτές διάφοροι ακίνητα απογραφής- Υπό διερεύνηση», ώστε να είναι πληρέστερη η πληροφόρηση, για τα ποσά που προέρχονται από την απογραφή έναρξης (συγκώνευση στη χρήση 2011). Τα ποσά αυτά θα παρακολουθούνται διακριτά σε ιδιαίτερο λογαριασμό μέχρι την οριστική διευθέτηση και τακτοποίηση τους.

(γ) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έχουν πραγματοποιηθεί αναταξινομήσεις κονδυλίων στις συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης), προκειμένου αυτές να καταστούν συγκρίσιμες με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ.1 : Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε

εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως της Κοινωφελούς.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις της χρήσης 2021 διενεργήθηκαν με βάση τους συντελεστές απόσβεσης, οι οποίοι καθιερώθηκαν με το άρθρο 24 του Ν. 4172/2013.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων.

(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, αναλώσιμα, κλπ.) αποτιμήθηκαν στη κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

(4) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις, γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς «διαφορών αναπροσαρμογής» του παθητικού (λογ. 41.06 – 41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών «διαφορές αναπροσαρμογής», που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. παγίων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και κατά συνέπεια δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές κατά την κλειόμενη χρήση.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των παγίων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

Παρατίθεται σχετικός πίνακας μεταβολής παγίων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΞΙΑ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ -		ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
	ΚΤΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ	ΧΡΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ	ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ
	31/12/2020	2021	2021	31/12/2021	31.12.2020	2021	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις									
Οικόπεδα	88.951,74	0,00	0,00	88.951,74	0,00	0,00	0,00	88.951,74	88.951,74
Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	377.855,51	0,00	0,00	377.855,51	272.055,95	15.114,21	287.170,16	90.685,35	105.799,56
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	58.834,56	30.050,92	0,00	88.885,48	22.201,91	8.413,21	30.615,12	58.270,36	36.632,65
Σύνολο	525.641,81	30.050,92	0,00	555.692,73	294.257,86	23.527,42	317.785,28	237.907,45	231.383,95
Έξοδα Εγκατάστασης									
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	6.408,33	19.616,80	0,00	26.025,13	2.914,28	2.735,68	5.649,96	20.375,17	3.494,05
Σύνολο	6.408,33	19.616,80	0,00	26.025,13	2.914,28	2.735,68	5.649,96	20.375,17	3.494,05
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	532.050,14	49.667,72	0,00	581.717,86	297.172,14	26.263,10	323.435,24	258.282,62	234.878,00

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων – εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Για τις αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων – εξόδων εγκαταστάσεως παρατίθεται συνημμένος πολύστηλος πίνακας στην παράγραφο (α) ανωτέρω, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

Δεν υφίστανται συμμετοχές και χρεόγραφα.

(γ) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β (3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (Ι) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δεν γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Στο κεφάλαιο της Επιχείρησης συμμετέχει κατά 100% ο Δήμος Λαμιέων.

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

Δεν υπάρχουν.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Στην διάρκεια της χρήσης διενεργήθηκαν προβλέψεις απομείωσης του κυκλοφορούντος στοιχείου του Ενεργητικού «5. Χρεώστες Διάφοροι» συνολικού ποσού Ευρώ 35.011,41 προκειμένου οι συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 να απεικονίζουν όσο το δυνατόν πληρέστερα και εύλογα την οικονομική θέση της Επιχείρησης και την απογραφή των περιουσιακών της στοιχείων κατά την ημερομηνία αυτή. Οι εν λόγω προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται φορολογικά προς έκπτωση από τα ακαθάριστα έσοδα της Επιχείρησης.

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν υπάρχουν.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο όπως έχει προκύψει από την συγχώνευση πρώην κοινωφελών επιχειρήσεων βάσει ΦΕΚ. 1190 Β/9.6.2011 συνολικής αξίας Ευρώ 864.811,48.

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού «Λοιπές προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις της Κοινωφελούς, για τις οποίες η προθεσμία εξόφλησέως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό της Κοινωφελούς, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν σχετικές υποχρεώσεις.

8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και 56.01 «έξοδα χρήσεως δουλευμένα» αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (λογαριασμός 36.01)

Επιχορηγήσεις ΕΕΤΑΑ [ΔΡΑΣΗ ΒΣΣΠ]:

Ευρώ 2.179,59

Πρόγραμμα ΟΑΕΔ ΕΚΟ [ΚΥΑ.38839/838/22-08-17]:	Ευρώ 4.000,00
Σύνολο	Ευρώ 6.179,59

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (Λογαριασμός 56.01)

Δεν υφίστανται έξοδα χρήσεως δουλευμένα στο τέλος της κλειόμενης χρήσης.

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 18:** Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως της Κοινωφελούς. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 15:** Οι κάθε μορφής εγγυήσεις της Κοινωφελούς, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες – προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ – ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 13:** Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

(β) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 14:** Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία ο κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 11:** Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες,

και οι αμοιβές – έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς – ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

Μέσος όρος προσωπικού (άτομα): 25

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

Διοικητικό προσωπικό:	25
Εργατοτεχνικό προσωπικό:	0
<u>Σύνολο</u>	<u>25</u>

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Αμοιβές έμμισθου προσωπικού:	Ευρώ	233.500,01
Εργοδοτικές εισφορές:	Ευρώ	57.839,47
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>291.339,48</u>

(β) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 12:** Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) **Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 17^α:** Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», «έκτακτες ζημιές», «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», καθώς και για τις «προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους» τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα της Κοινωφελούς.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

Λοιπά έκτακτα έσοδα:	Ευρώ	6,21
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>6,21</u>

Έκτακτα κέρδη

Λοιπά έκτακτα κέρδη	Ευρώ	43,36
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>43,36</u>

Έσοδα προηγούμενων χρήσεων

Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων:	Ευρώ	3.108,00
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>3.108,00</u>

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις:	Ευρώ	1.436,36
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>1.436,36</u>

Έκτακτες ζημιές

Λοιπές έκτακτες ζημιές	Ευρώ	13,01
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ</u>	<u>13,01</u>

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Δεν υφίστανται έξοδα προηγούμενων χρήσεων στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους

Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από μισθώματα:	Ευρώ 35.011,41
<u>Σύνολο</u>	<u>Ευρώ 35.011,41</u>

13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 § 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων της Κοινωφελούς, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

1. Η Καθαρή θέση της Επιχείρησης κατά την 31.12.2021 έχει καταστεί αρνητική και ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 386.872,02.
2. Οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένου και του κονδυλίου «8α. Πιστωτές διάφοροι, ακίνητα απογραφής Παθητικού - Υπό διερεύνηση» ποσού Ευρώ 812.461,61, υπερβαίνουν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά το ποσό των Ευρώ 586.913,67.
3. Οι παραπάνω συνθήκες (σημεία 1 και 2) υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Επιχείρησης να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και ως εκ τούτου απαιτείται η οικονομική στήριξη του Δήμου Λαμιέων ως μοναδικού μετόχου.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Επιχείρησης δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2016 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2021. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.
5. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις της Επιχείρησης δεν έχουν εξεταστεί από τις αρμόδιες αρχές για τις χρήσεις που δεν τίθεται θέμα παραγραφής τους. Ως εκ τούτου, οι ενδεχόμενες ασφαλιστικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικές.
6. Σύμφωνα και με τις επιστολές των δικηγόρων που εστάλησαν στους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, δεν εκκρεμούν νομικές υποθέσεις κατά της Επιχείρησης κατά την 31.12.2021.

Λαμία , 9 Δεκεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Ο Υπεύθυνος Λογιστής

Ευθύμιος Καραϊσκος
ΑΔΤ ΑΗ 978622

Δημήτριος Τζούφλας
ΑΔΤ ΑΗ 981001

Δημήτρης Γκούβρας
ΑΔΤ ΑΝ 996150
Αρ. Αδείας 26146

Προκειμένου να λάβουμε γνώση της έγκρισης της απόφασης παρακαλούμε
όπως κοινοποιείται στο e-mail : x.kanapitsa@lamia-city.gr της γραμματέως
(Χριστίνας Καναπίτσα) της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου
Λαμιέων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ

